

REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
OSNOVNA ŠKOLA STJEPAN RADIĆ  
TIJARICA  
KLASA: 003-01/20-01/40  
URBROJ: 2175-21-01-20-01  
Tijarica, 25. kolovoza 2020. godine

Na temelju Odluke Školskog odbora od 25. 2. 2020. godine te članka 72. Statuta Osnovne škole Stjepan Radić, Tijarica te izviješća Povjerenstva za prodaju nekretnine u vlasništvu škole, ravnateljica škole donosi

### **ODLUKU**

o raspisivanju drugog javnog natječaja za prodaju nekretnine u vlasništvu Škole

I.

Prodaje se:

-nekretnina označena kao k.č.zgr.348 što u naravi predstavlja zgradu, površine 116 m<sup>2</sup>

-dio nekretnine označene kao k.č.zem.1976/25 KO Tijarica i to točno dio koji je nakon formiranja građevinske čestice u katastarskom operatu označen kao k.č.zem.1976/59 KO Tijarica što u naravi predstavlja školsko dvorište, površine 2597 m<sup>2</sup>, a koja je bila sastavni dio čestice 1976/25.

II.

Početna cijena je 243. 553,24 kn

III.

Zainteresirani ponuditelji dužni su uplatiti jamčevinu u iznosu od 700 kn utvrđene početne cijene na žiro račun Osnovne škole Stjepan Radić, Tijarica IBAN; HR1824070001100577443, a u opisu plaćanja navesti oznaku nekretnine za koju se uplaćuje jamčevina.

IV.

Rok za zaključivanje i sklapanje kupoprodajnog ugovora je 8 dana od poziva prodavatelja. Nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora ponuditelj je dužan u roku od 15 dana od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora uplatiti preostali iznos kupovne cijene. (razlika između ponuđenog iznosa i uplaćene jamčevine). Sve troškove vezane za provedbu kupoprodajnog ugovora snosi kupac.

V.

Prodavatelj pridržava pravo bez navođenja razloga ne prihvatiti niti jednu ponudu, odnosno poništiti natječaj u cijelosti ili djelomično. Prodaja se obavlja načinom „viđeno-kupljeno“ što isključuje naknadne prigovore.